

Fra plan til gjennomføring og bruk av utbyggingsavtaler - hvor står vi i dag?

Program (endringer kan komme)

Tidspunkt 05.04.2022 kl. 09.00-12.45

Målgruppe: Private utbyggere og kommunale saksbehandlere

Velkommen og praktisk informasjon		
0900-0905	Velkommen	Christine Holtan Bøgh, direktør næringspolitikk og kommunikasjon i EBA og Sven Magnus Rivertz, advokat/juridisk fagsjef i Norsk Eiendom
B1 Fra kommuneplanens samfunnsdel til utbyggingspolitikk og bruk av utbyggingsavtaler		
0905-0920	Bolig og byutvikling	Erik Plathe, seniorplanlegger, Asplan Viak
0920-0940	Kommunens erfaringer med utbyggingsavtaler	Mariann Holtskog Landsverk, Nordre Follo Kommune
0940-0950	Erfaringer med utbyggingsavtaler og tanker rundt foreslått områdemodell	Marita Weierud Kvaale, avdelingsleder/advokat, Drammen kommune
0950-1010	Hytte- og reiselivsområder	Allan Hjorth Jørgensen, seniorplanlegger Asplan Viak
1010-1025	Hemsedal Infrastruktur AS - et praktisk eksempel på utbyggingsavtale på destinasjon	Jan Egil Halbjørhus, partner i EVO Partners AS
1025-1035	Spørsmål og kommentarer	
1035-1045	Pause	
B2 Arbeidet med en norsk standard for utbyggingsavtaler - status, moms		
1045-1115	Standard Norge opprettet i 2017 en standardiseringskomité som har som siktemål å standardisere utbyggingsavtaler, uten å komme i konflikt med den politiske skjønnsutøvelsen og myndighet som er lagt til kommunene etter plan- og bygningsloven. I innlegget gis en status for komiteens arbeid med den nye standarden.	Fredrik Holth, dosent i juridiske fag ved NMBU (Ås)

1115-1145	Moms ved oppføring av infrastruktur, gjennomgang av de tre «modellene»	Alexander With, advokat, Deloitte Advokatfirma
1145-1155	Spørsmål og kommentarer	
1155-1200	Kort pause	
B3 Juridiske spørsmål		
1200-1240	Gjennomgang av grunnleggende regelverk for utbyggingsavtaler i lys av seneste rettsutvikling. <ul style="list-style-type: none"> - Rekkefølgekrav og opparbeidelsesplikt - Utbyggingsavtaler (nødvendig og forholdsmessig) - Rettspraksis og pågående saker 	Tone Gjertsen, advokat DLA Piper og Sven Magnus Rivertz, NE
1240-1250	Spørsmål og kommentarer	
Avslutning		
1250 -1255	Avslutning	Christine Holtan Bøgh, EBA og Sven Magnus Rivertz, NE